

Reprezentativní příklady:

Produkt FlexiHypotéka

Hodnota nemovitosti 2 000 000,- CZK

Požadovaná výše úvěru 1 500 000,- CZK.

| LTV 75% | 1 500 000,- Kč | | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------|
| | 10 let – 120 měsíčních splátek | | 20 let – 240 měsíčních splátek | |
| Doba splatnosti úvěru | | | | |
| Měsíční splátka | 15.593,90,- CZK | 15.741,34,- CZK | 9.543,38,- CZK | 9.709,00,- CZK |
| Doba fixace ú.s. | 3 roky | 5 let | 3 roky | 5 let |
| Úroková sazba p.a. | 4,50% | 4,70% | 4,50% | 4,70% |
| RPSN | 5,37% | 5,58% | 5,24% | 5,45% |
| Celkové náklady | 428.297,57,- CZK | 445.991,10,- CZK | 895.441,54,- CZK | 935.189,33,- CZK |
| Celková částka zaplacená klientem | 1.928.297,57,- CZK | 1.945.991,10,- CZK | 2.395.441,54,- CZK | 2.435.189,33,- CZK |

V nákladech úvěru je zahrnuto: úrok z úvěru, 8.000,00 CZK poplatek za zpracování, 150,00 CZK měsíční poplatek za vedení úvěrového účtu, 250,00 CZK měsíčně za pojištění nemovitosti, 1.000,00 CZK za vklad zástavního práva do katastru nemovitostí, 1.000,00 CZK za výmaz zástavního práva z katastru nemovitostí, 1.000,00 CZK za čerpání úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí, 30,00 CZK za ověření podpisu na zástavní smlouvě k nemovitosti, 4.000,00 CZK za odhad nemovitosti.

Tento výpočet slouží pouze pro obecnou informaci a nepředstavuje závaznou nabídku financování. Uvedené údaje byly použity jako reprezentativní příklad za předpokladu splnění běžných bankovních kritérií pro bonitu klienta. Závazná nabídka s aktuální platnou úrokovou sazbou vám bude předložena po přezkoumání nezbytných podkladů v závislosti na vaší osobní situaci.

