

Sazebník bankovních poplatků a odměn

pro fyzické osoby

platný od 1. 9. 2022

Obsah

1. Běžné korunové účty

- 1.1. Žirokonto
 - 1.1.1. Vedení běžného účtu
- 1.2. Žirokonto Plus
 - 1.2.1. Vedení běžného účtu
- 1.3. Startkonto
 - 1.3.1. Vedení běžného účtu
- 1.4. Základní konto
 - 1.4.1. Vedení běžného účtu
- 1.5. Ostatní poplatky vztahující se k běžným korunovým účtům
 - 1.5.1. Hotovostní operace
 - 1.5.2. Ostatní hotovostní služby
 - 1.5.3. Výpisy z účtu

2. Běžné devizové účty

- 2.1. Vedení účtu
- 2.2. Ostatní poplatky vztahující se k devizovým účtům
 - 2.2.1. Hotovostní operace
 - 2.2.2. Ostatní hotovostní služby
 - 2.2.3. Výpisy z účtu

3. Platební styk

- 3.1. Tuzemský platební styk
 - 3.1.1. Bezhotovostní platební styk
 - 3.1.2. Dohoda o inkasu, inkaso SIPO
 - 3.1.3. Trvalý příkaz
 - 3.1.4. Trvalý příkaz Oberbank PROFIT
- 3.2. Zahraniční platební styk
 - 3.2.1. Nedokumentární platby
 - 3.2.2. Inkaso SEPA (SDD)
 - 3.2.3. Šeky

4. Internetové bankovníctví

- 4.1. Internetové bankovníctví Klientský portál Privat
- 4.2. Internetové bankovníctví Klientský portál Business

5. Debetní karty

- 5.1. Poskytnutí debetní karty, výběry hotovosti
- 5.2. Pojištění k debetním kartám
- 5.3. Ostatní služby

6. Úvěrové produkty

- 6.1. Kontokorentní úvěr
- 6.2. Spotřebitelský úvěr
- 6.3. StandardHypotéka (hypoteční úvěr na bydlení)
- 6.4. StandardHypotéka Plus (hypoteční úvěr na bydlení)
- 6.6. KombiHypotéka (hypoteční úvěr na bydlení s neúčelovou částí)
- 6.6. Investiční Hypotéka (hypoteční úvěr na pořízení nemovitosti určené k pronájmu)
- 6.7. FlexiHypotéka (hypoteční úvěr neúčelový)
- 6.8. Hypotéka bez hranic (hypoteční úvěr na pořízení nemovitosti v zahraničí)

7. Vkladové produkty

- 7.1. Spořicí účty
 - 7.1.1. Spořicí účet LIMIT (CZK, EUR)
 - 7.1.2. Spořicí účet SPECIÁL (CZK, EUR)
- 7.2. Termínované vklady
 - 7.2.1. Termínovaný vklad TOP JISTOTA (CZK)
 - 7.2.2. Termínovaný vklad TOP JISTOTA (EUR)
 - 7.2.3. Termínovaný vklad TOP JISTOTA PLUS (CZK)
 - 7.2.4. Termínovaný vklad (CZK)
 - 7.2.5. Devizový termínovaný vklad

8. Ostatní služby

- 8.1. Depozitní služby
- 8.2. Poplatky za vystavená potvrzení, ostatní poplatky

1. Běžné korunové účty

1. 1. Žirokonto

běžný účet fyzických osob
vedený v CZK

1.1.1. Vedení běžného účtu

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu (měsíční poplatek*):	29 Kč
Zrušení účtu:	zdarma
* Poplatek je účtován souhrnně za čtvrtletí.	
Úroková sazba:	0,00 % p.a.

1. 2. Žirokonto Plus

běžný účet fyzických osob
vedený v CZK

1.2.1. Vedení běžného účtu

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu*:	109 Kč/měsíčně
Zrušení účtu:	zdarma
* Poplatek je účtován souhrnně za čtvrtletí.	
Úroková sazba:	0,00 % p.a.

Zahrnuté služby

- Tuzemská odchozí úhrada / okamžitá úhrada a odchozí úhrada SEPA (SCT) pořízená internetovým bankovníctvím – neomezeně
- Tuzemská příchozí úhrada / okamžitá úhrada a příchozí úhrada SEPA (SCT) – neomezeně
- Inkaso, inkaso SIPO - zřízení / provedení / zrušení pořízené internetovým bankovníctvím - neomezeně
- Trvalý příkaz - zřízení / provedení / zrušení na přepážce - neomezeně
- Poskytnutí 1. debetní karty Mastercard bezkontaktní
 - Výběr hotovosti v síti bankomatů Oberbank AG pobočka ČR - neomezeně
 - Výběr hotovosti v síti bankomatů ČSOB – neomezeně (v ČR a na Slovensku)

Další služby

Poskytnutí další debetní karty Mastercard bezkontaktní - měsíční poplatek:	50 Kč
V rámci účtu mohou být zahrnuty maximálně 3 debetní karty.	

1. 3. StartKonto

běžný účet fyzických osob
do 25 let včetně vedený v CZK

1.3.1. Vedení běžného účtu

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu:	zdarma
Zrušení účtu:	zdarma
Úroková sazba:	0,00 % p.a.

1. 4. Základní konto

běžný účet fyzických osob
vedený v CZK

1.3.1. Vedení běžného účtu

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu*:	29 Kč/měsíčně
Zrušení účtu:	zdarma
* Poplatek je účtován souhrnně za čtvrtletí.	
Úroková sazba:	0,00 % p.a.

Účet umožňuje

- vklad hotovosti na účet v CZK
- výběr hotovosti z účtu v CZK
- internetové bankovníctví Klientský portál
- tuzemský a zahraniční platební styk dle kapitoly 3.1. a 3.2. Sazebníku
- poskytnutí debetní karty Mastercard bezkontaktní

Uvedené služby jsou zpoplatněny dle příslušných kapitol tohoto Sazebníku.

1. 5. Ostatní poplatky vztahující se k běžným korunovým účtům

1.5.1. Hotovostní operace

Vklad hotovosti na účet v CZK (částka do 500 000 Kč včetně):	zdarma
Vklad hotovosti na účet (částka vyšší než 500 000 Kč):	až 1 %, min. 75 Kč
Vklad hotovosti na účet v CZK třetí osobou*:	80 Kč
Vklad hotovosti na účet v jiné měně:	1 %
Výběr hotovosti z účtu v CZK:	75 Kč
Výběr hotovosti z účtu v jiné měně:	75 Kč + 1 %

*Poplatek je účtován vkladateli.

1.5.2. Ostatní hotovostní služby

Zpracování, výměna nominálů tříděných mincí a bankovek:	zdarma do 100 ks, jinak 1 %, min. 500 Kč
Zpracování, výměna nominálů netříděných mincí a bankovek: <i>- Služba je k dispozici pouze pro klienty banky.</i>	1 %, min. 1 000 Kč
Vyměření náhrady za poškozené mince a bankovky:	zdarma do 100 ks, jinak 10 %
Nákup mincí a bankovek v prekluzi:	zdarma
Nevyzvednutí objednané hotovosti nad 250 000 Kč:	0,25 %
Poplatek za nadlimitní výběr (nad 500 000 Kč):	0,15 %, max. 2 500 Kč
Vydání šekové knížky (50 pokladních šeků):	200 Kč
Poplatek za blokaci šeku:	500 Kč

Pozn.: Výběr hotovosti vyšší než 250 000 Kč je klient povinen nahlásit 2 pracovní dny přede dnem výběru (v den nahlášení do 12:00 hodin).

1.5.3. Výpisy z účtu

Výpis z účtu	
- zasílání výpisu poštou:	35 Kč
- k vyzvednutí na přepážce:	35 Kč
- ve formě PDF s elektronickým podpisem s měsíční nebo delší periodou	zdarma
Mimořádný výpis z účtu (mimo sjednanou periodu):	60 Kč
Duplikát výpisu z účtu	
- z období za posledních 12 měsíců:	50 Kč
- z dřívějšího období:	100 Kč

2. Běžné devizové účty

2. 1. Vedení účtu

Účet vedený v EUR

(Částky jsou uvedeny v měně účtu)

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu*:	1,50 EUR/měsíčně
Zrušení účtu:	zdarma

*Poplatek je účtován souhrnně za čtvrtletí.

Úroková sazba: 0,00 % p.a.

Účty vedené v jiných měnách

(částky jsou uvedeny v ekvivalentu částky dále uvedené v CZK)

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu*:	ekvivalent 29 CZK/měsíčně
Zrušení účtu:	zdarma

*Poplatek je účtován souhrnně za čtvrtletí.

Úroková sazba: 0,00 % p.a.

2. 2. Ostatní poplatky vztahující se k běžným devizovým účtům

2.2.1. Hotovostní operace

Vklad hotovosti na účet v měně účtu (částka do ekvivalentu 500 000 Kč včetně):	zdarma
Vklad hotovosti na účet (částka vyšší než ekvivalent 500 000 Kč):	až 1 %, min. 75 Kč
Vklad hotovosti na účet v měně účtu třetí osobou*:	80 Kč
Vklad hotovosti na účet v jiné měně:	1 %
Výběr hotovosti z účtu v měně účtu:	75 Kč
Výběr hotovosti z účtu v jiné měně:	75 Kč + 1 %

*Poplatek je účtován vkladateli.
Výplaty v hotovosti z devizového účtu jsou prováděny až do nejmenší nominální hodnoty bankovky nebo mince v příslušné měně nebo v CZK, přičemž jsou zaokrouhlovány na jedno desetinné místo.

2.2.2. Ostatní hotovostní služby

Zpracování, výměna nominálů tříděných mincí a bankovek:	1 %, min. 500 Kč
Zpracování, výměna nominálů netříděných mincí a bankovek: - Služba je k dispozici pouze pro klienty banky.	1 %, min. 1 000 Kč
Vyměření náhrady za poškozené mince a bankovky:	10 %
Nákup mincí a bankovek v prekluzi:	10 %
Nevyzvednutí objednané hotovosti v ekvivalentu nad 250 000 Kč:	0,25 %
Poplatek za nadlimitní výběr (ekvivalent nad 500 000 Kč):	0,15 %, max. 2 500 Kč
Vydání šekové knížky (50 pokladních šeků):	200 Kč
Poplatek za blokaci šeku:	500 Kč

Pozn.: Výběr hotovosti vyšší než ekvivalent 250 000 Kč je klient povinen nahlásit 2 pracovní dny přede dnem výběru (v den nahlášení do 12:00 hodin).

2.2.3. Výpisy z účtu

Výpis z účtu	
- zasílání výpisu poštou pro účet vedený v EUR:	2 EUR
- zasílání výpisu poštou pro účet vedený v jiných měnách:	ekvivalent 35 Kč
- k vyzvednutí na přepážce pro účet vedený v EUR:	2 EUR
- k vyzvednutí na přepážce pro účet vedený v jiných měnách:	ekvivalent 35 Kč
- ve formě PDF s elektronickým podpisem s měsíční nebo delší periodou	zdarma
Mimořádný výpis z účtu (mimo sjednanou periodu):	60 Kč
Duplikát výpisu z účtu	
- z období za posledních 12 měsíců:	50 Kč
- z dřívějšího období:	100 Kč

3. Platební styl

3. 1. Tuzemský platební styl

3.1.1. Bezhotovostní úhrady

Odchozí úhrada podaná na přepážce:	60 Kč za položku
Odchozí úhrada pořízená internetovým bankovníctvím:	4 Kč za položku
Okamžitá úhrada pořízená internetovým bankovníctvím	4 Kč za položku
Příchozí úhrada:	6 Kč za položku
Spěšná odchozí úhrada do jiné banky:	100 Kč za položku

3.1.2. Inkaso, inkaso SIPO

Provedení:	8 Kč
Internetovým bankovníctvím	
- zřízení:	zdarma
- změna:	zdarma
- zrušení:	zdarma
Na přepážce	
- zřízení:	zdarma
- změna:	35 Kč
- zrušení:	35 Kč

3.1.3. Trvalý příkaz

Provedení:	4 Kč
Internetovým bankovníctvím	
- zřízení:	zdarma
- změna:	zdarma
- zrušení:	zdarma
Na přepážce	
- zřízení:	zdarma
- změna:	35 Kč
- zrušení:	zdarma

3.1.4. Trvalý příkaz Oberbank PROFIT

Provedení:	4 Kč
Internetovým bankovníctvím	
- zřízení:	zdarma
- změna:	zdarma
- zrušení:	zdarma
Na přepážce	
- zřízení:	zdarma
- změna:	35 Kč
- zrušení:	zdarma

Trvalý příkaz Oberbank PROFIT umožňuje převod nadlimitního zůstatku na běžném účtu na spořicí účet.

3. 2. Zahraniční platební styk

3.2.1. Nedokumentární úhrady

Příchozí úhrada ze zahraničí, cizoměnová příchozí úhrada z ČR a příchozí úhrada z ČR v CZK na cizoměnový účet.

V rámci filiálek Oberbank AG pobočka Česká republika:	zdarma
V rámci Oberbank Payment Area:	zdarma
Mimo Oberbank AG:	
- Příchozí úhrada SEPA (SCT)*:	6 Kč
- Okamžitá příchozí úhrada SEPA (SCT)*:	6 Kč
- Ostatní příchozí úhrady:	0,50 % (min. 250 Kč; max. 950 Kč)

Odchozí úhrada do zahraničí, cizoměnová odchozí úhrada v rámci ČR, odchozí úhrada v CZK z cizoměnového účtu a odchozí úhrada v CZK na cizoměnový účet.

V rámci filiálek Oberbank AG pobočka Česká republika a v rámci Oberbank Payment Area	
- Odchozí úhrada SEPA (SCT)* podaná na přepážce:	60 Kč
- Odchozí úhrada SEPA (SCT)* pořízená internetovým bankovníctvím:	4 Kč
- Okamžitá odchozí úhrada SEPA (SCT)* pořízená internetovým bankovníctvím:	4 Kč
- Odchozí úhrady ve všech ostatních měnách:	0,05 % (min. 200 Kč; max. 1 500 Kč)
Mimo Oberbank AG	
- Odchozí úhrada SEPA (SCT)* podaná na přepážce:	60 Kč
- Odchozí úhrada SEPA (SCT)* pořízená internetovým bankovníctvím:	4 Kč
- Okamžitá odchozí úhrada SEPA (SCT)* pořízená internetovým bankovníctvím:	4 Kč
- Odchozí úhrady - SHA a BEN:	0,90 % (min. 250 Kč; max. 1 500 Kč)

Ostatní poplatky:

- Odchozí úhrady bez popl. pro příjemce (OUR-příplatek):	1 000 Kč
- Příplatek za odchozí úhradu šekem:	500 Kč
- Příplatek za spěšnou odchozí úhradu:	400 Kč
- Příplatek za neúplné údaje o bankovním spojení příjemce odchozí úhrady:	200 CZK
- Reklamace odchozí úhrady:	500 Kč + skutečné náklady
- Žádost o odvolání odchozí úhrady před jejím provedením:	200 Kč
- Ostatní poplatky účtované příjemci skutečné náklady	skutečné náklady
- Příplatek za odchozí úhrady v ruských rublech (RUB)	300 Kč
- Příplatek za příchozí úhrady v ruských rublech (RUB)	150 Kč
- Příplatek za odchozí úhrady v čínských renminbi (CNY)	300 Kč
- Příplatek za příchozí úhrady v čínských renminbi (CNY)	150 Kč
- Příplatek za odchozí úhrady v arabských dirhamech (AED)	300 Kč
- Příplatek za příchozí úhrady v arabských dirhamech (AED)	150 Kč

*SEPA úhrady (SCT): příchozí a odchozí úhrady v EUR mezi členskými státy EU, Islandem, Lichtenštejnem, Norskem, Švýcarskem, Monakem a San Marinem, s uvedením IBAN a poplatky typu SHA.

Konverze nad limitovanou částku 250 000 Kč jsou prováděny podle směnných kurzů vyplývajících z aktuální situace na mezibankovním devizovém trhu.

Oberbank Payment Area – příchozí a odchozí úhrady v rámci poboček banky v Rakousku, Německu, Maďarsku a na Slovensku.

Použité zkratky:

SHA - plátce hradí poplatky své banky, příjemce hradí poplatky korespondenčních bank a banky příjemce

OUR - všechny poplatky hradí plátce, pro příjemce zdarma (neplatí pro SEPA platby SCT)

BEN - všechny poplatky hradí příjemce, pro plátce zdarma (neplatí pro SEPA platby SCT)

IBAN - číslo účtu v mezinárodním tvaru

BIC, SWIFT - kód banky v mezinárodním tvaru

3.2.2. Inkaso SEPA (SDD)*

Inkaso SEPA (z pohledu plátce)*

Odchozí úhrada na základě inkasa SEPA (mimo Oberbank AG)	6 Kč
Odchozí úhrada na základě inkasa SEPA (v rámci Oberbank AG pobočka Česká republika a v rámci Oberbank Payment Area)	zdarma
SEPA mandát (zřízení, změna, zrušení) – na přepážce	zdarma

*SEPA inkaso (SDD): příchozí a odchozí úhrady v EUR, při nichž iniciativa k úhradě vychází od příjemce, mezi členskými státy EU, Islandem, Lichtenštejnem, Norskem, Švýcarskem, Monakem a San Marinem, s uvedením IBAN a poplatky typu SHA.

3.2.3. Šeky

Šek přijatý k připsání s výhradou

Základní poplatek:	0,50 % (min. 250 Kč, max. 950 Kč)
Poplatky cizích bank / šek:	75 Kč

Šek přijatý k inkasu

Základní poplatek:	0,50 % (min. 250 Kč, max. 950 Kč)
Příplatek za inkaso šeku / šek:	250 Kč
Vrácení neproplaceného šeku:	750 Kč
Příplatek za šek, jehož měna není národní měnou státu, ve kterém je šek splatný:	650 Kč

Poštovné dle skutečných nákladů + příslušná DPH. Další poplatky mohou být případně účtovány bankou příjemce.

4. Internetové bankovníctví

4. 1. Internetové bankovníctví Klientský portál Privat

Servisní poplatek (měsíčně):	zdarma
Aktivace služby:	zdarma

4. 2. Internetové bankovníctví Klientský portál Business

Servisní poplatek (měsíčně):	175 Kč
Aktivace služby:	zdarma

5. Debetní karty

5. 1. Poskytnutí debetní karty, výběry hotovosti

Maestro (platnost karty - 4 roky)

**Tento produkt již nebude po 30. 10. 2018 poskytován.*

Měsíční poplatek za poskytnutí debetní karty

- pro běžný účet Žirokonto:	20 Kč
- pro běžný účet Žirokonto Plus:	zdarma
- pro běžný účet StartKonto (+ 1. rok poskytnutí debetní karty zdarma):	15 Kč
- pro běžný účet Základní konto	20 Kč

Výběr hotovosti v tuzemsku

- v síti bankomatů Oberbank AG pobočka ČR:	6 Kč
- v síti bankomatů ČSOB:	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	40 Kč

Výběr hotovosti v zahraničí

- v bankomatech ČSOB*:	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	100 Kč

**na Slovensku*

Výběr hotovosti z bankomatu v měně EUR v zemích EU / EHP 40 Kč

Výběr hotovosti na přepážce /směnárně

- v tuzemsku:	200 Kč
- v zahraničí:	200 Kč

Úhrada za zboží a služby:

zdarma

Cash Back k platební kartě:

zdarma

Změna PIN - v síti bankomatů Oberbank a ČSOB v tuzemsku:

zdarma

Mastercard Standard (platnost karty - 4 roky)

**Tento produkt již nebude po 30. 10. 2018 poskytován.*

Měsíční poplatek za poskytnutí debetní karty:

50 Kč

Kartu nelze zřídit k běžnému účtu Základní konto.

Výběr hotovosti v tuzemsku

- v síti bankomatů Oberbank AG pobočka ČR:	6 Kč
- v síti bankomatů ČSOB:	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	40 Kč

Výběr hotovosti v zahraničí

- v síti bankomatů ČSOB*:	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	100 Kč

**na Slovensku*

Výběr hotovosti z bankomatu v měně EUR v zemích EU / EHP 40 Kč

Výběr v hotovosti na přepážce / směnárně

- v tuzemsku:	200 Kč
- v zahraničí:	200 Kč

Úhrada za zboží a služby:

zdarma

Cash Back k platební kartě:

zdarma

Změna PIN v síti bankomatů Oberbank a ČSOB v tuzemsku:

zdarma

Mastercard bezkontaktní (platnost karty - 4 roky)

Měsíční poplatek za poskytnutí debetní karty	
- pro běžný účet Žirokonto Plus:	zdarma
- pro běžný účet Žirokonto / StartKonto / Základní konto:	50 Kč
Výběr hotovosti v tuzemsku	
- v síti bankomatů Oberbank AG pobočka ČR:	6 Kč
- v síti bankomatů ČSOB:	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	40 Kč
Výběr hotovosti v zahraničí	
- v bankomatech ČSOB:*	12 Kč
- v síti bankomatů ostatních bank:	100 Kč
*na Slovensku	
Výběr hotovosti z bankomatu v měně EUR v zemích EU / EHP	40 Kč
Výběr hotovosti na přepážce /směnárně	
- v tuzemsku:	200 Kč
- v zahraničí:	200 Kč
Úhrada za zboží a služby:	zdarma
Cash Back k platební kartě:	zdarma
Změna PIN - v síti bankomatů Oberbank a ČSOB v tuzemsku:	zdarma

5.2. Pojištění k debetním kartám

Cestovní pojištění - měsíční poplatek	
Gold:	120 Kč
Pojištění pro případ ztráty/krádeže- měsíční poplatek	
Basic:	12 Kč
Classic:	33 Kč
Extra:	89 Kč

Poznámka: Služba pojištění k debetním kartám bude k dispozici po 1. 9. 2022. O přesném datu spuštění této služby bude banka vhodným způsobem informovat, zejména na svých internetových stránkách – www.oberbank.cz.

5.3. Ostatní služby

Dočasná blokáce debetní karty Maestro (na žádost klienta či z důvodu exekuce):	200 Kč
Trvalá blokáce debetní karty Maestro (z důvodu ztráty nebo krádeže):	zdarma
Dočasná blokáce elektronických (on-line) transakcí debetní kartou Mastercard Standard / Mastercard bezkontaktní:	200 Kč
Trvalá blokáce debetní karty Mastercard Standard / Mastercard bezkontaktní (tj. zařazení na „stoplist“):	zdarma
Opakované vydání PIN:	100 Kč
Obnovené poskytnutí debetní karty s původní platností (z důvodu poškození, ztráty):	300 Kč
Předčasné poskytnutí debetní karty (na žádost klienta):	300 Kč
Expresní poskytnutí debetní karty:	1 000 Kč
Poskytnutí náhradní debetní karty nebo hotovosti v zahraničí (pouze pro Mastercard):	4 000 Kč
Neodůvodněná reklamace transakce (zneužití reklamačního řízení):	dle skutečných nákladů
Změna limitu debetní karty	
- změna limitu provedená prostřednictvím Klientského portálu:	zdarma
- změna limitu provedená na přepážce:	zdarma
- urgentní změna limitu provedená na přepážce:	60 Kč
Poplatky účtované partnerskou bankou za speciální služby na základě žádosti klienta (autorizace, telex, fax apod.):	dle sazeb zahraniční banky
Dotaz na zůstatek	
- v síti bankomatů Oberbank AG pobočka ČR a ČSOB v ČR:	zdarma
- v síti bankomatů ostatních bank v ČR a v zahraničí:	30 Kč

Odvolání automatického poskytnutí nové debetní karty je nutné učinit nejméně 5 kalendářních týdnů před ukončením platnosti stávající debetní karty.

6. Úvěrové produkty

6. 1. Kontokorentní úvěr

Roční poplatek za vedení úvěru (z částky):	1,5 % z výše úvěru
minimálně však:	300 Kč
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno z částky):	0,2 - 1 % min. 200 Kč

6. 2. Spotřebitelský úvěr

Poplatek za zpracování úvěrového případu (z částky):	1 % z výše úvěru
minimálně však:	1 000 Kč
Vedení úvěrového účtu:	50 CZK/ měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 200 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru

Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.

6. 3. StandardHypotéka (hypoteční úvěr na bydlení)

Poplatek za zpracování úvěrového případu (z částky):	0,70 %
minimální výše:	8 000 Kč
maximální výše:	25 000 Kč
<i>(nebude-li s klientem v odůvodněných případech dohodnuto jinak)</i>	
Poplatek za variabilitu splácení úvěru:	5 000 Kč
Vystavení potvrzení o úvěru pro bytové potřeby a výši úroků (na žádost klienta):	zdarma
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Čerpání hypotečního úvěru	
- 1. čerpání:	zdarma
- 2. a každé další čerpání:	200 Kč
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí:	1 000 Kč/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu vlastnictví z katastru nemovitostí:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru

Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.

6. 4. StandardHypotéka Plus (hypoteční úvěr na bydlení)

Poplatek za zpracování úvěrového případu (z částky):	1 %
minimální výše:	8 000 Kč
maximální výše:	50 000 Kč
<i>(nebude-li s klientem v odůvodněných případech dohodnuto jinak)</i>	
Poplatek za variabilitu splácení úvěru:	5 000 Kč
Vystavení potvrzení o úvěru pro bytové potřeby a výši úroků (na žádost klienta):	zdarma
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Čerpání hypotečního úvěru	
- 1. čerpání:	zdarma
- 2. a každé další čerpání:	200 Kč
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí:	1 000 CZK/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu vlastnictví z katastru nemovitostí:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru

Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.

6. 5. KombiHypotéka (hypoteční úvěr na bydlení s neúčelovou částí)

Poplatek za zpracování úvěrového případu:	0,70% z celé části úvěru (minimální výše: 8 000 Kč; maximální výše: 25 000 Kč)
	+ 2,5% z částky neúčelové části úvěru (nebude-li v odůvodněných případech dohodnuto jinak)
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Vystavení potvrzení o úvěru pro bytové potřeby a výši úroků (na žádost klienta):	zdarma
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Čerpání hypotečního úvěru	
- 1. čerpání:	zdarma
- 2. a každé další čerpání:	200 Kč
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí:	1 000 Kč/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu vlastnictví z katastru nemovitostí:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč

6. 6. Investiční Hypotéka (hypoteční úvěr na investice do nemovitostí k pronájmu)

Poplatek za zpracování úvěrového případu (z částky):	1,00 %
minimální výše:	25 000 Kč
maximální výše:	100 000 Kč
<i>(nebude-li s klientem v odůvodněných případech dohodnuto jinak)</i>	
Poplatek za variabilitu splácení úvěru:	5 000 Kč
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Čerpání hypotečního úvěru	
- 1. čerpání:	zdarma
- 2. a každé další čerpání:	200 Kč
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí:	1 000 Kč/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu vlastnictví z katastru nemovitostí:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru
<i>Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.</i>	

6. 7. FlexiHypotéka (hypoteční úvěr neúčelový)

Poplatek za zpracování úvěrového případu:	individuálně, až 1,5 % z částky
Poplatek za variabilitu splácení úvěru:	5 000 Kč
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Čerpání hypotečního úvěru:	zdarma
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí:	1 000 Kč/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu listu vlastnictví z katastru nemovitostí:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru
<i>Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.</i>	

6. 8. Hypotéka bez hranic (hypoteční úvěr na pořízení nemovitosti v zahraničí)

Poplatek za zpracování úvěrového případu (z částky):	1 % z částky
minimální výše:	15 000 Kč
<i>(nebude-li s klientem v odůvodněných případech dohodnuto jinak)</i>	
Poplatek za variabilitu splácení úvěru:	5 000 Kč
Poplatek za zápis zástavy nemovitosti v Rakousku z hodnoty zastavené nemovitosti (hodnota dle zapsané zástavy). Vychází se z hodnoty, která činí 125 % výše úvěru.	1,2 % z částky
Poplatek za stornování avizované mimořádné splátky:	0,2 % z částky
Vedení úvěrového účtu:	150 Kč/měsíčně
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta (počítáno ze zůstatku úvěru):	0,2 - 1 % min. 2 000 Kč
Čerpání hypotečního úvěru	
- 1. čerpání:	zdarma
- 2. a každé další čerpání:	200 Kč
Čerpání hypotečního úvěru na návrh na vklad do katastru nemovitostí v CZK:	1 000 Kč/úvěr
Vyhotovení elektronického výpisu listu vlastnictví z katastru nemovitostí v CZK:	dle skutečných nákladů
Zaslání pokynu k výmazu zástavního práva:	zdarma
Poplatek za předčasné splacení úvěru (účelně vynaložené náklady):	max. 3 000 Kč
Kompenzační poplatek za nevyčerpání úvěru:	5 % z nevyčerpané výše úvěru
<i>Pozn. Poplatek je účtován v případě nečerpání více než 20 % výše úvěru ve smluvně dohodnuté době čerpání.</i>	

7. Vkladové produkty

7. 1. Spořicí účty

7.1.1. Spořicí účet LIMIT (CZK, EUR)

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu:	zdarma
Vklad na účet/převod na vlastní účet v měně účtu:	zdarma
Výběr z účtu v měně účtu:	zdarma
Zrušení účtu:	zdarma
Výpis z účtu:	zdarma
<i>Provádění běžného platebního styku není povoleno s výjimkou převodů mezi vlastními účty klienta v Oberbank.</i>	
<i>Zahraniční platební styk je zpoplatněn dle kapitoly 3.2. Sazebníku.</i>	

7.1.2. Spořicí účet SPECIÁL (CZK, EUR)

Založení účtu:	zdarma
Vedení účtu:	zdarma
Vklad na účet/převod na vlastní účet v měně účtu:	zdarma
Výběr z účtu v měně účtu:	zdarma
Zrušení účtu:	zdarma
Výpis z účtu:	zdarma
<i>Provádění běžného platebního styku není povoleno s výjimkou převodů mezi vlastními účty klienta v Oberbank.</i>	
<i>Zahraniční platební styk je zpoplatněn dle kapitoly 3.2. Sazebníku.</i>	

7. 2. Termínované vklady

7.2.1. Termínovaný vklad TOP JISTOTA (CZK)

Založení účtu:	zdarma
Minimální vklad:	30 000 Kč
Vedení účtu:	zdarma
<i>Při předčasné výpovědi části vkladu nebo zrušení vkladu budou sraženy úroky nahromaděné k předčasné vypovězené částce v okamžiku výběru takto: jedna polovina úroků připsaných ze základní sazby a veškeré úroky připsané z bonusu (viz příslušná smluvní dokumentace).</i>	

7.2.2. Termínovaný vklad TOP JISTOTA (EUR)

Založení účtu:	zdarma
Minimální vklad:	1 000 EUR
Vedení účtu:	zdarma

Při předčasné výpovědi části vkladu nebo zrušení vkladu budou sraženy úroky nahromaděné k předčasně vypovězené částce v okamžiku výběru takto: jedna polovina úroků připsaných ze základní sazby a veškeré úroky připsané z bonusu (viz příslušná smluvní dokumentace).

7.2.3. Termínovaný vklad TOP JISTOTA PLUS (CZK)

Založení účtu:	zdarma
Minimální vklad:	30 000 Kč
Vedení účtu:	zdarma

7.2.4. Termínovaný vklad (CZK)

Založení účtu:	zdarma
Minimální vklad:	300 000 Kč
Vedení účtu:	zdarma

Při předčasné výpovědi části vkladu nebo zrušení vkladu budou sraženy úroky nahromaděné k předčasně vypovězené částce v okamžiku výběru takto: jedna polovina připsaných úroků (viz příslušná smluvní dokumentace).

7.2.5. Devizový termínovaný vklad

Založení účtu:	zdarma
Minimální vklad (v ekvivalentu CZK):	300 000 Kč
Vedení účtu:	zdarma

Při předčasné výpovědi části vkladu nebo zrušení vkladu budou sraženy úroky nahromaděné k předčasně vypovězené částce v okamžiku výběru takto: jedna polovina připsaných úroků (viz příslušná smluvní dokumentace).

8. Ostatní služby

8. 1. Depozitní služby

Noční trezor	
Měsíční poplatek (poplatek je účtován souhrnně za rok):	100 Kč
Záloha na kazetu:	100 Kč
Sejfová schránka	
Roční poplatek:	
Schránka - velikost 1	1 000 Kč + příslušná DPH
Schránka - velikost 2	2 000 Kč + příslušná DPH
Schránka - velikost 3	2 400 Kč + příslušná DPH
Schránka - velikost 4	3 000 Kč + příslušná DPH
Záloha (vratná kauce) na klíč k sejfové schránce:	4 000 Kč

V případě ztráty klíčů k nočnímu trezoru nebo k sejfové schránce nebo schránce na výpis z účtu si banka účtuje skutečné náklady na pořízení náhradních klíčů + příslušná DPH.

Produkt je poskytován pouze klientům, kterým Oberbank AG pobočka ČR vede běžný účet.

8. 2. Poplatky za vystavená potvrzení, ostatní poplatky

Potvrzení o sražené částce daně:	300 Kč + příslušná DPH
Opakovaná žádost o poskytnutí dokladů k privátnímu úvěru:	200 Kč
Žádost o odvolání úhrady před jejím provedením:	200 Kč
Vrácení úhrady na žádost klienta z důvodu uvedení nesprávného jedinečného identifikátoru:	400 Kč
Poplatek za telekomunikační a poštovní služby (telefax za stránku)	
- v rámci ČR:	60 Kč + příslušná DPH
- v Evropě	100 Kč + příslušná DPH
- ostatní státy:	300 Kč + příslušná DPH
Písemná upomínka ohledně neuhrazené splátky úvěru a/nebo nepovoleného debetu na účtu	
- 1. upomínka:	300 Kč
- 2. upomínka:	600 Kč
- 3. upomínka:	1 000 Kč
(Úhrada je jednorázová, nevratná.)	
Písemná upomínka k úhradě upomínky při nedodržení jiných smluvních podmínek:	200 Kč
Písemná upomínka ohledně neuhrazené splátky úvěru zaslaná spoludlužníkovi	
a/nebo poskytovateli zajištění:	50 Kč
Telefonické upozornění na debet na BÚ:	50 Kč
Potvrzení o vinkulaci prostředků:	500 Kč + příslušná DPH
Vydání bankovní informace o klientovi na žádost klienta:	500 Kč + příslušná DPH
Poplatek za vrácení platebního příkazu z důvodu nedostatku prostředků na účtu:	100 Kč
Poplatek za mimořádné zaúčtování pozdní splátky úvěru:	500 Kč
Žalobní upomínka k vyrovnaní debetu a nekrytých plateb:	2% z dlužné částky (min. 200 Kč; max. 2 000 Kč)
Písemné potvrzení vystavené na žádost klienta:	min. 200 Kč; max. 2 000 Kč + příslušná DPH
Vedení jistotního účtu*:	0,2 % z částky, min. 5 000 Kč
*Služba je k dispozici pouze v případě, že alespoň jedna ze smluvních stran je klientem banky.	
Potvrzení o zúčtované úhradě platebního styku:	250 Kč + příslušná DPH
Výše sazby úroku z prodlení:	nejvyšší právním předpisem povolená sazba